

DETERMINAZIONE del Direttore Generale n. 77/2020 del 22/07/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA a) DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI SISTEMI ANTINCENDIO PRESSO GLI IMPIANTI E GLI IMMOBILI GESTITI DA METRO SRL

CODICE CIG: Z822D6101B

- **Premesso**
 - che la società Metro ha in affidamento dal Comune di Lucca i servizi di gestione dei parcheggi a pagamento sul territorio comunale, il servizio di rilascio dei permessi per l'accesso alla ZTL della città, il servizio di informazione ed accoglienza turistica;
 - sia nelle varie sedi degli uffici, che nei parcheggi c.d. in struttura, è obbligatoria la presenza di idonei presidi antincendio;
 - tali presidi richiedono un servizio di manutenzione periodico secondo precise prescrizioni normative;
 - il servizio di manutenzione degli impianti antincendio deve essere svolto da azienda abilitata.
- **Accertato** che la citata tipologia dei lavori e del servizio richiesto non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip S.p.A.;
- **Visti gli articoli:**
 - 36 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia e le variazioni intervenute a seguito del Decreto Correttivo 56/2017;
 - 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- **Visto:**
 - lo Statuto di Metro S.r.l.
 - il D.lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
 - il D.lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
 - L'art. 3.7 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"
- **Dato atto** che ai sensi dell'art. 36, comma 1 del D.lgs 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese
- **Considerato** che:
 - la Metro srl ha in gestione, in qualità di locataria o proprietaria, vari immobili ed impianti;
 - in tali siti è obbligatoria la presenza di idonei presidi antincendio;
 - i presidi antincendio devono essere mantenuti periodicamente secondo le prescrizioni di legge, da azienda abilitata a tale servizio;
- **Ritenuto che:**
 - il Rup nel rispetto del principio della rotazione, ha effettuato indagini esplorativa finalizzata all'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a). Al riguardo il Rup, in data 19/06/2020 ha richiesto i preventivi per il servizio in oggetto tramite S.T.A.R.T. a n. 6 operatori economici giudicati in grado di espletare il servizio a regola d'arte;
 - l'azienda Centro Antincendio srl ha presentato un preventivo per la gestione dei vari servizi di durata biennale impegnandosi a svolgere i servizi previsti dal capitolato tecnico e dal computo metrico applicando ai prezzi indicati nell'Elenco Prezzi lo sconto contrattuale offerto del 20% (venti per cento).

- **Dato atto** che l'art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 stabilisce che, per gli appalti di valore inferiore a 40.000 €, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- **Ritenuto** che:
 - tale servizio risulta obbligatorio da un punto di vista normativo;
 - il contratto di appalto con l'operatore economico precedente era in scadenza;
 - Il Rup ha provveduto a richiedere una serie di preventivi per l'affidamento del servizio;
- **Constatato** che la ditta Centro Antincendio srl risulta in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, in conformità agli accertamenti svolti;
- **Ritenuto** di affidare il servizio descritto ai prezzi risultanti dall'applicazione dallo sconto offerto del 20% al computo metrico per un totale complessivo pari ad € 23.032,00 oltre iva oltre ad € 300,00 non soggetti a ribasso quali oneri per la sicurezza per un totale complessivo pari ad € 23.332,00 oltre IVA.
- **Ritenuto** di prevedere che qualora nel corso dell'esecuzione del contratto, emergessero ulteriori esigenze, non conosciute alla data della stipula, il Committente si riserva per tutta la durata del Contratto di ricorrere, fino all'importo massimo previsto di € 39.500,00, all'affidatario del presente contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni, con successivo atto del RUP, da adottarsi a seguito di verifica della persistenza dei requisiti generali in capo dell'Appaltatore
- **il fine** da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa, vengono di seguito specificati:
 - a) il fine da perseguire è garantire il funzionamento degli impianti e presidi antincendio negli immobili gestiti da Metro srl;
 - b) l'oggetto consiste nell'affidamento del servizio di manutenzione dei sistemi antincendio presso gli impianti e gli immobili gestiti da Metro srl;
 - c) la durata è fino al 31.07.2022;
 - d) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

Dato atto che l'appalto è stato registrato con CIG Z822D6101B

DETERMINA

- 1) di affidare per un periodo di due anni, per le motivazioni espresse in premessa, il lavoro così come descritto, alla società Centro Antincendio srl con sede a Camaiole (LU) in via Masini 24, 55041 P.I. e C.F. 02019750468;
- 2) di impegnare la spesa di € 23.032,00 oltre ad € 300,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso IVA esclusa per un totale complessivo pari ad € 28.465,04 IVA compresa
- 3) di impegnare la spesa di € 16.468,00 per ulteriori esigenze non conosciute che dovessero emergere durante la gestione del contratto.
- 4) che non si provvederà alla comunicazione di cui all'art. 76 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, trattandosi di affidamento diretto;
- 5) di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012;
- 6) di confermare l'assenza di rischi da interferenza

**Il Direttore Generale
(Dott. Mauro Natali)**